



PRESERVA DESARROLLOS



COUNTRY CLUB LA CRUZ





COUNTRY CLUB
LA CRUZ

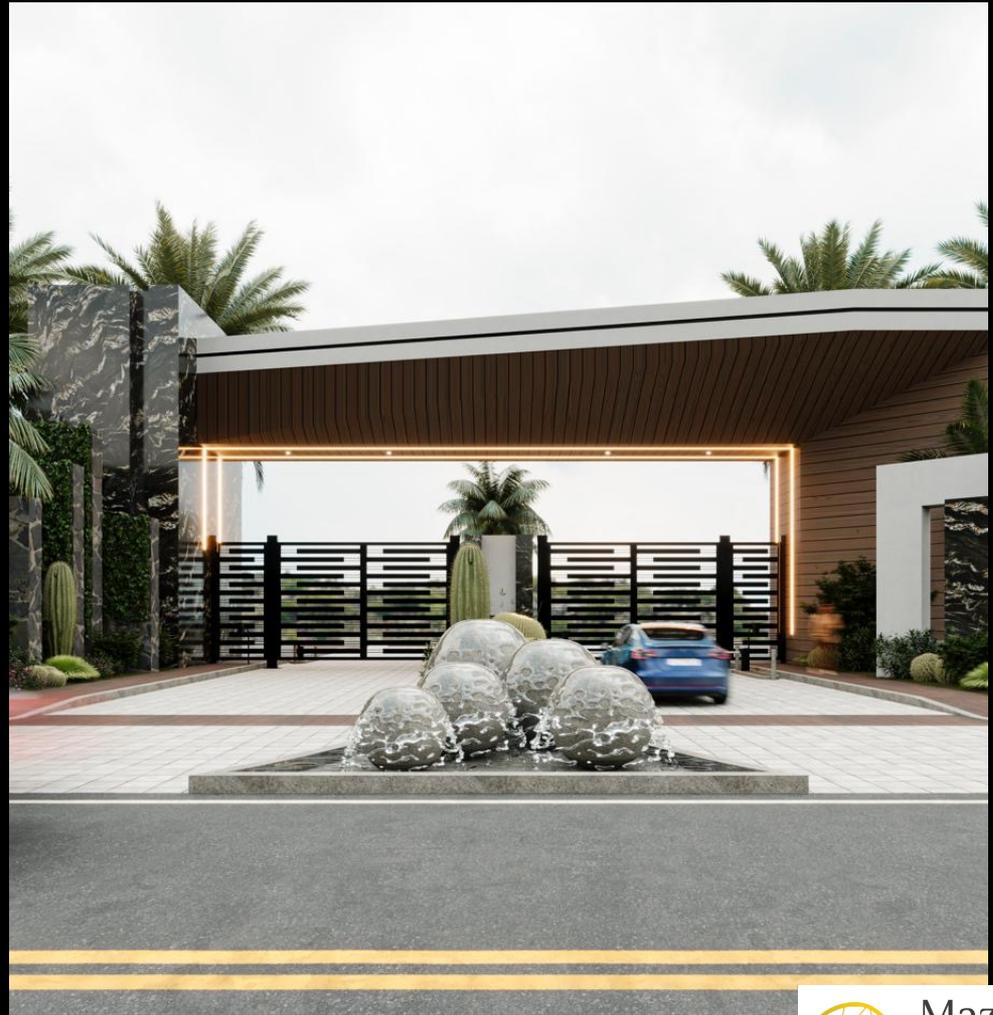
Primer Regimen de Condominio Fraccionamiento Privado



PRESEVA DESARROLLOS

Vive en un ambiente armonioso, tranquilo y seguro en el Primer fraccionamiento privado que se realiza en La Cruz de Elota Sinaloa, el cual te dará el nivel de vida y convivencia que tanto has soñado.

Se dividira en 4 etapas en las cuales contemplamos instalaciones modernas y funcionales para que la experiencia que vivas sea mejor.



Mazatlan
Living
HOMES & RENTALS

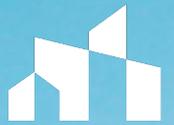


PRESERVA DESARROLLOS





PRESERVA DESARROLLOS



PRESEVA DESARROLLOS



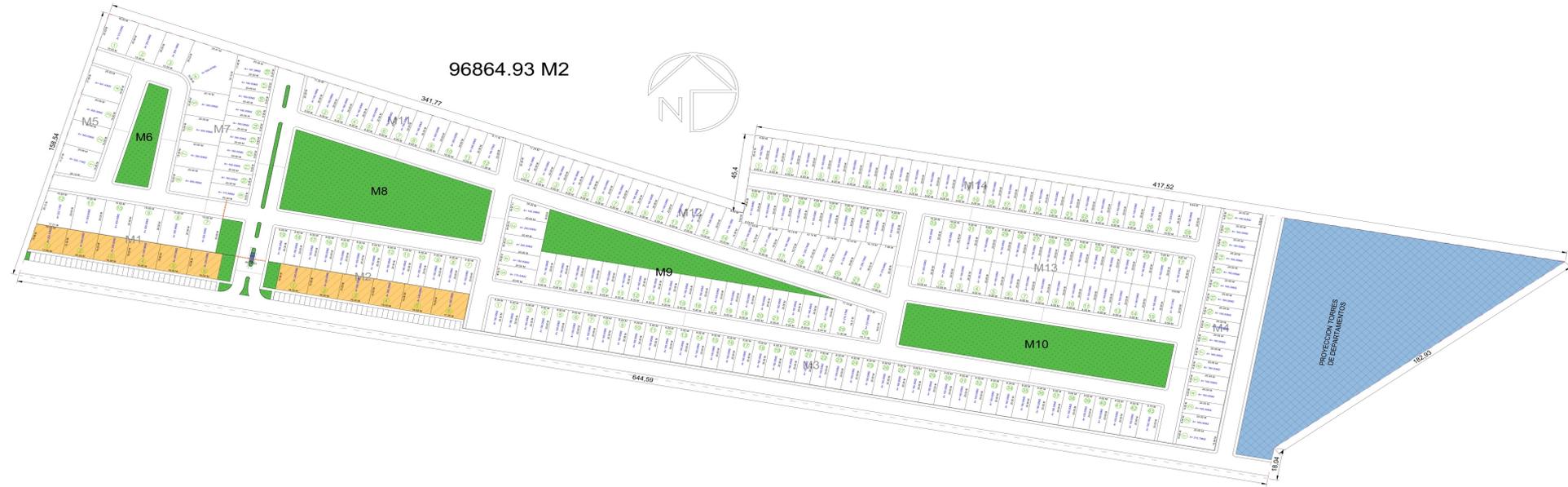


COUNTRY CLUB
LA CRUZ

LOTIFICACION



PRESEVA DESARROLLOS



Mazatlan
Living
HOMES & RENTALS



COUNTRY CLUB
LA CRUZ

MANZANA 8

AMENIDADES

- ❖ Alberca
- ❖ Chapoteadero
- ❖ Casa Club
- ❖ Area de juegos infantiles
- ❖ Ciclovía
- ❖ Parqueadero de bicicletas
- ❖ Area de piñatas



PRESERVA DESARROLLOS



Mazatlan
Living
HOMES & RENTALS



LC

COUNTRY CLUB
LA CRUZ



PRESERVA DESARROLLOS



Mazatlan
Living
HOMES & RENTALS

LC

COUNTRY CLUB
LA CRUZ



PRESERVA DESARROLLOS



Mazatlan
Living
HOMES & RENTALS

LC

COUNTRY CLUB
LA CRUZ

MANZANA 9

AMENIDADES

- ❖ Alberca Semiolimpica
- ❖ Casa Club
- ❖ Area de juegos infantiles
- ❖ Area de Hamacas



PRESEVA DESARROLLOS



Mazatlan
Living
HOMES & RENTALS

LC

COUNTRY CLUB
LA CRUZ



PRESERVA DESARROLLOS



LC

COUNTRY CLUB
LA CRUZ



PRESERVA DESARROLLOS



LC

COUNTRY CLUB
LA CRUZ

MANZANA 10

AMENIDADES

- ❖ Alberca
- ❖ Casa Club
- ❖ Cancha de usos multiples
- ❖ Cancha de padel
- ❖ Ciclovia
- ❖ Parqueadero para bicicletas



PRESERVA DESARROLLOS



Mazatlan
Living
HOMES & RENTALS

LC

COUNTRY CLUB
LA CRUZ



PRESERVA DESARROLLOS



Mazatlan
Living
HOMES & RENTALS

LC

COUNTRY CLUB
LA CRUZ



PRESERVA DESARROLLOS





COUNTRY CLUB
LA CRUZ

PRIVADA PLUS

Consta de 19 Casas Residenciales con un diseño arquitectonico moderno.

AMENIDADES

- ❖ Terreno de 8x20
- ❖ Alberca propia
- ❖ Acceso controlado
- ❖ Casa Club
- ❖ Juegos Infantiles
- ❖ Asadores







COUNTRY CLUB
LA CRUZ

AMENIDADES DEL COTO



PRESEVA DESARROLLOS

Cuenta con amenidades de primer nivel, casa club, gimnasio, ciclovia de 1 km, juegos infantiles, cancha de pádel, cancha de usos múltiples, jardines, plaza comercial, barda perimental, acceso controlado en 10 hectáreas.

Dentro de las amenidades se contemplan 3 albercas de las cuales 2 serán con área de chapoteadero y 1 alberca para nado semi olímpica con dos carriles.



Mazatlan
Living
HOMES & RENTALS

LC

COUNTRY CLUB
LA CRUZ



PRESEVA DESARROLLOS

MODELOS DE CASAS

- Contamos con 4 modelos de casas residenciales de 3 y 4 recamaras, cada una con fachadas modernas que siguen la linea minimalista de todo el conjunto.



Mazatlan
Living
HOMES & RENTALS

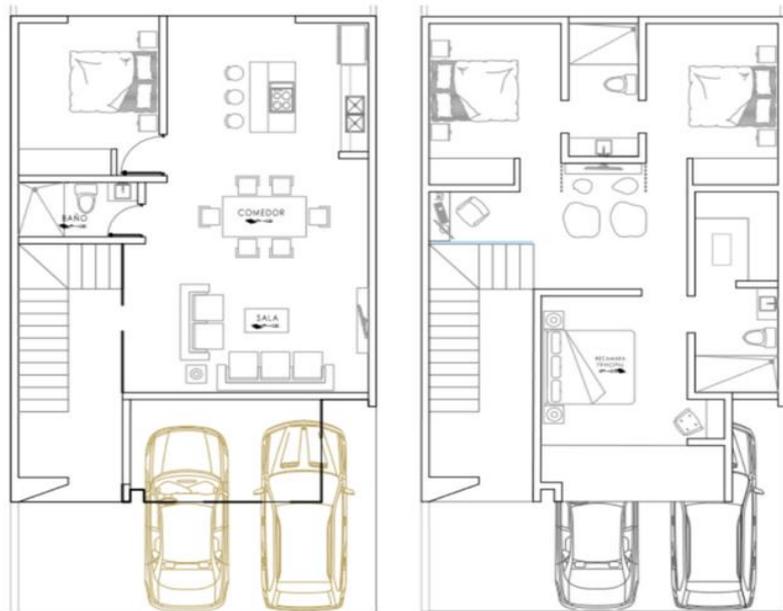


PRESEVA DESARROLLOS



CASA MODELO DIAMANTE

COUNTRY CLUB LA CRUZ



CONSTRUCCION 183.7982M2
TERRENO 160 M2 8x20

COUNTRY CLUB LA CRUZ
**CASA MODELO
DIAMANTE**

- 2 PISOS
- 4 RECAMARAS
- 3 BAÑOS

\$ 3,800,000.00

Fraccionamiento Privado
Credito flexible
Plazo hasta 20 años



- 2 PISOS
- 4 RECAMARAS
- 3 BAÑOS





Corrida de pagos con 20% de Enganche y Plazo a 20 Años:

Total	
Plazo En Años	20
Precio Del Inmueble	\$ 3,800,000.00
Enganche	\$ 760,000.00
Saldo	\$ 3,040,000.00
Mensualidades	\$ 36,049.92

PREVENTA CON 10% DE DESCUENTO

Corrida de pagos con 20% de Enganche y Plazo a 20 Años:

Total	
Plazo En Años	20
Precio Del Inmueble	\$ 3,420,000.00
Enganche	\$ 684,000.00
Saldo	\$ 2,736,000.00
Mensualidades	\$ 32,444.93

Corrida de pagos con 40% de Enganche y Plazo a 20 Años:

Total	
Plazo En Años	20
Precio Del Inmueble	\$ 3,800,000.00
Enganche	\$ 1,520,000.00
Saldo	\$ 2,280,000.00
Mensualidades	\$ 27,037.44

PREVENTA CON 10% DE DESCUENTO

Corrida de pagos con 40% de Enganche y Plazo a 20 Años:

Total	
Plazo En Años	20
Precio Del Inmueble	\$ 3,420,000.00
Enganche	\$ 1,368,000.00
Saldo	\$ 2,052,000.00
Mensualidades	\$ 24,333.69

DE PAGO ADICIONALES

- PLAN INVERSIONISTA RENDIMIENTO DEL 18% ANUAL MAS PLUSVALIA GARANTIZADA DEL 15%
- 24 MESES SIN INTERESES

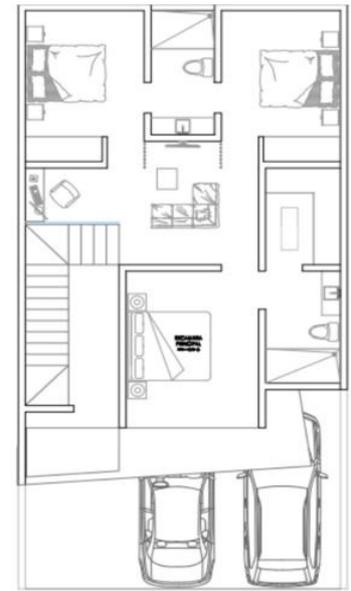


CASA MODELO ZAFIRO

COUNTRY CLUB LA CRUZ



86.73 M2 PLANTA BAJA



98.48 M2 PLANTA ALTA



PRESERVA DESARROLLOS

COUNTRY CLUB LA CRUZ

CASA MODELO ZAFIRO

- 2 PISOS
- 3 RECAMARAS
- 3 BAÑOS

\$ 3,800,000.00

Fraccionamiento Privado
 Credito flexible
 Plazo hasta 20 años



- 2 PISOS
- 3 RECAMARAS
- 3 BAÑOS





Mazatlan
Living
HOMES & RENTALS



Corrida de pagos con 20% de Enganche y Plazo a 20 Años:

Total		▲
Plazo En Años	20	
Precio Del Inmueble	\$ 3,800,000.00	
Enganche	\$ 760,000.00	
Saldo	\$ 3,040,000.00	
Mensualidades	\$ 36,049.92	

PREVENTA CON 10% DE DESCUENTO

Corrida de pagos con 20% de Enganche y Plazo a 20 Años:

Total		▲
Plazo En Años	20	
Precio Del Inmueble	\$ 3,420,000.00	
Enganche	\$ 684,000.00	
Saldo	\$ 2,736,000.00	
Mensualidades	\$ 32,444.93	

Corrida de pagos con 40% de Enganche y Plazo a 20 Años:

Total		▲
Plazo En Años	20	
Precio Del Inmueble	\$ 3,800,000.00	
Enganche	\$ 1,520,000.00	
Saldo	\$ 2,280,000.00	
Mensualidades	\$ 27,037.44	

PREVENTA CON 10% DE DESCUENTO

Corrida de pagos con 40% de Enganche y Plazo a 20 Años:

Total		▲
Plazo En Años	20	
Precio Del Inmueble	\$ 3,420,000.00	
Enganche	\$ 1,368,000.00	
Saldo	\$ 2,052,000.00	
Mensualidades	\$ 24,333.69	

PLANES DE PAGO ADICIONALES

- PLAN INVERSIONISTA RENDIMIENTO DEL 18% ANUAL MAS PLUSVALIA GARANTIZADA DEL 15%
- 24 MESES SIN INTERESES



COUNTRY CLUB LA CRUZ

CASA MODELO TOPACIO



PRESERVA DESARROLLOS

- 2 PISOS
- 4 RECAMARAS
- 3 BAÑOS

\$ 3,680,000.00

Fraccionamiento Privado
 Credito flexible
 Plazo hasta 20 años



CASA MODELO TOPACIO COUNTRY CLUB LA CRUZ



90.09 M2 PLANTA BAJA

84.39 M2 PLANTA ALTA



- 2 PISOS
- 4 RECAMARAS
- 3 BAÑOS





Mazatlan Living
HOMES & RENTALS



Corrida de pagos con 20% de Enganche y Plazo a 20 Años:

Total	
Plazo En Años	20
Precio Del Inmueble	\$ 3,680,000.00
Enganche	\$ 736,000.00
Saldo	\$ 2,944,000.00
Mensualidades	\$ 34,911.50

PREVENTA CON 10% DE DESCUENTO

Corrida de pagos con 20% de Enganche y Plazo a 20 Años:

Total	
Plazo En Años	20
Precio Del Inmueble	\$ 3,312,000.00
Enganche	\$ 662,400.00
Saldo	\$ 2,649,600.00
Mensualidades	\$ 31,420.35

Corrida de pagos con 40% de Enganche y Plazo a 20 Años:

Total	
Plazo En Años	20
Precio Del Inmueble	\$ 3,680,000.00
Enganche	\$ 1,472,000.00
Saldo	\$ 2,208,000.00
Mensualidades	\$ 26,183.63

PREVENTA CON 10% DE DESCUENTO

Corrida de pagos con 40% de Enganche y Plazo a 20 Años:

Total	
Plazo En Años	20
Precio Del Inmueble	\$ 3,312,000.00
Enganche	\$ 1,324,800.00
Saldo	\$ 1,987,200.00
Mensualidades	\$ 23,565.26

PLANES DE PAGO ADICIONALES

- PLAN INVERSIONISTA RENDIMIENTO DEL 18% ANUAL MAS PLUSVALIA GARANTIZADA DEL 15%
- 24 MESES SIN INTERESES

CASA MODELO 360

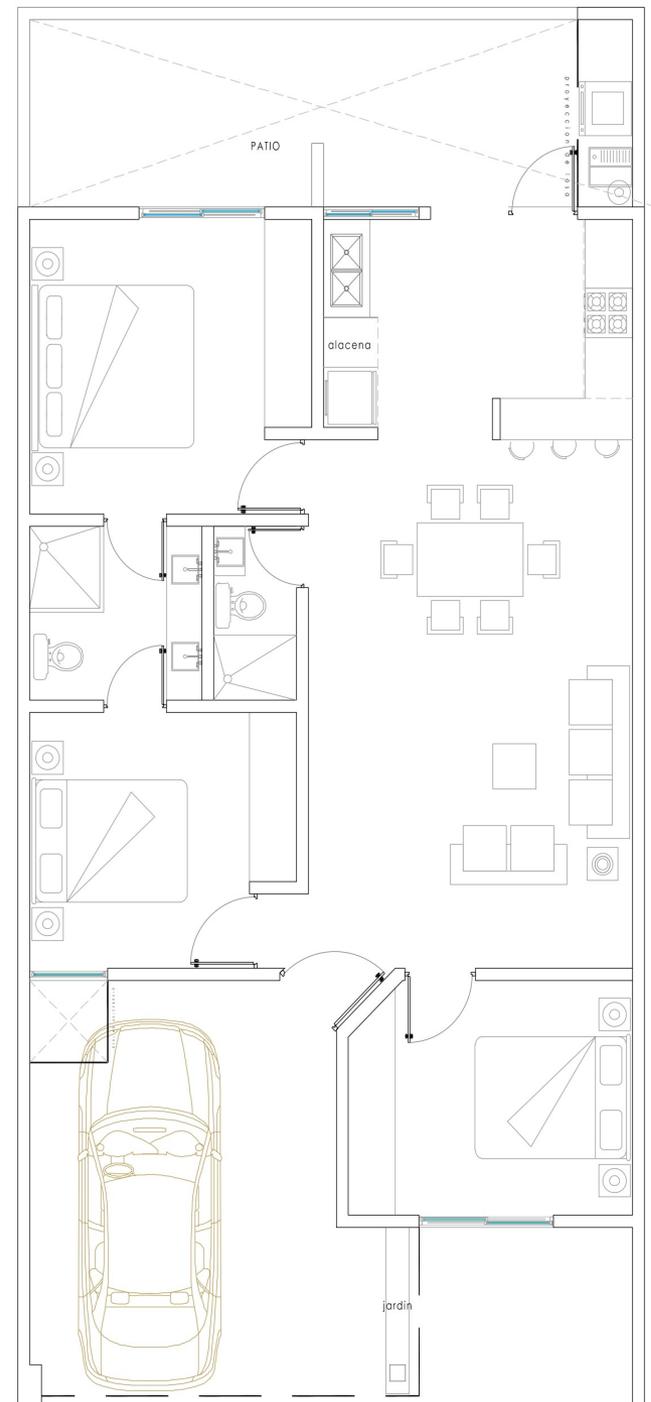


- 1 PISO
- 3 RECAMARAS
- 2 BAÑOS



PRESERVA DESARROLLOS

\$ 2,000,000





COUNTRY CLUB
LA CRUZ



PRESERVA DESARROLLOS

Contamos con crédito directo de hasta 20 años de plazo en tu crédito hipotecario con un enganche del 20%

Aprovecha esta única oportunidad de pertenecer al grupo selecto de colonos de este gran proyecto inmobiliario, no esperes mas obtener la casa de tus sueños en el mejor fraccionamiento DE LA CRUZ DE ELOTA.



PRESERVA DESARROLLOS



EL PRIMER DESARROLLO RESIDENCIAL

669 166 9738

